

平成 17 年 5 月 31 日

各 位

兵庫県姫路市南駅前町 100 番
WDB 株式会社
代表取締役 中野敏光

WDB 株式会社、株式会社キムラタンの本社ビルの取得について

WDB 株式会社（代表取締役 中野 敏光 本社：東京都千代田区大手町 本店：兵庫県姫路市南駅前町）は、このたび裁判所による不動産競売への応札によって、株式会社キムラタン（代表取締役 川床 博）の本社ビルを 6 億 2 千万 1 千円で落札いたしました。今後、5 月 31 日（火）に売却許可決定がなされ、6 月 8 日（水）に売却許可が確定となります(**)。

【取得物件の概要】

当該物件は、神戸市のポートアイランド（第 1 期）に立地する延べ床面積約 3,500 坪、地上 6 階の大型ビルであり、7 月に株式会社キムラタンより引き渡しを受ける予定です。

弊社は、研究職人材サービスの強化のため、研究技術力の養成に注力した「人材育成」に取り組み、より付加価値の高い領域の人材サービスの提供を目指しております。

また、将来的には民間企業、公的研究機関との連携、受託研究も視野に入れた事業構想を持っており、今回取得する土地建物についても、弊社における研究技術分野の人材育成の施設並びに人材サービスを中心とした産官学連携の場として活用する予定です。

【神戸市医療産業都市構想との関わり】

弊社は兵庫県発祥の人材サービス会社として、新しいビジネスプランである「研究人材育成」の拠点を、医療産業都市構想を推進する神戸ポートアイランドに置くことで、同構想の発展の力となることを目指しています。

今回取得した土地建物はポートアイランド（第 1 期）にありますが、当施設におけるバイオ分野の「人材育成」を足がかりにし、今後はポートアイランド（第 2 期）にも研究・研修施設を設け、動物実験をはじめとした先端医療研究の推進において、よりニーズの高い「人材育成」を実現する予定です。先端医療センター・理化学研究所をはじめ、研究開発を行う進出企業（医療・バイオ・化学）のニーズに応える人材を育成することで、神戸市が推し進めるバイオメディカル産業のクラスター形成の根幹部分を支え、研究の推進とさらなる企業誘致に寄与できるものと考えています。

日本各地で産業、知的クラスター(*)が形成される中、クラスター内における人材育成が非常に重要なものとなっています。こうしたクラスターに密接に結びついた人材育成機関を民間企業が設けることは全国でも初めての例であり、現在でも高い評価を受ける神戸医療産業都市構想をさらに特色づけるものの一つとなることが想定されます。弊社としましては、今回をきっかけにこ

のような人材育成事業を積極的に行い、研究開発を中心とした日本の産業の発展に寄与していこうとしています。

一民間企業としてだけでなく、神戸市や兵庫県といった地方自治体、近隣の大学・研究機関と一体となって、産官学として包括的人材不足や人材育成といった雇用創出の問題解決に向けて取り組みを行ってまいります。神戸空港の開港により、ポートアイランド、神戸市と全国の他地域との知的交流がより活発化されることが予想されます。それを、弊社の取り組みによってさらに後押しできるよう、今後の事業を進めてまいりたいと考えております。

【今後の弊社の方向性について】

今回の土地建物購入は、弊社の中核事業であるバイオ・化学系の人材育成の拠点とすることを主目的として行ったものですが、将来的には外部からの受託研究等を行うことができる「研究所」のレベルへ発展させていくことを目指しています。あわせて、弊社グループで取り組んでおります工学系、中高年人材、事務系といった人材の付加価値を高めるための教育研修についても同施設内で行ってまいります。

また、2005年度中には首都圏にも同程度同規模の研修施設購入を予定しており、弊社サービスと質の向上のため、地域の人材育成、雇用創出の拠点として国内2拠点の大規模研究施設を有効活用してまいります。

弊社2004年3月期の売上高実績は58億円、2005年3月期は82億円（見込）で、今年度は弊社単体で107億円、グループ全体で140億円を目指しております。また、今年度には株式公開も予定しており、現在、積極的な設備投資と事業拡大、市場競争力を高めるための企業買収等も行ってまいりました。そのため、人材の採用にも力を入れて取り組んでおり、今期は新卒採用者・中途採用者を合わせて60～70名の採用を予定しております。

弊社は、雇用の創出と日本の産業の活性化を、付加価値の高い領域の人材サービス事業を通して支えていると自負しております。

(*)クラスター・・・地方自治体の主体性を重視し、民間企業や大学、公的研究機関等を核とした、産官学連携による国際的な競争力のある技術革新のための組織集積（クラスター）のこと。民間企業が主体の産業クラスター（推進：経済産業省）と、大学・公的研究機関主体の知的クラスター（推進：文部科学省）の二つが存在する。

(**)2005年6月8日正式に売却許可が確定いたしました。

お問い合わせ先

本店 兵庫県姫路市南駅前町100番
営業企画部 甲角 幸秀

TEL 0792-87-0111（代）